

名阪国道中瀬インターから車^車で約3分!!

伊賀上野 桜が丘

116号地 (◎建物面積 / 94.40㎡ (28.55坪)
◎土地面積 / 275.82㎡ (83.43坪)) の

土地・建物セット価格で

2,850万円

(土地・建物・外構、税込み)

30坪の平屋
内覧会開催

11/11(土)・12(日)

10:30~16:00

予約制

お申し込みコチラから
[申し込みフォーム]

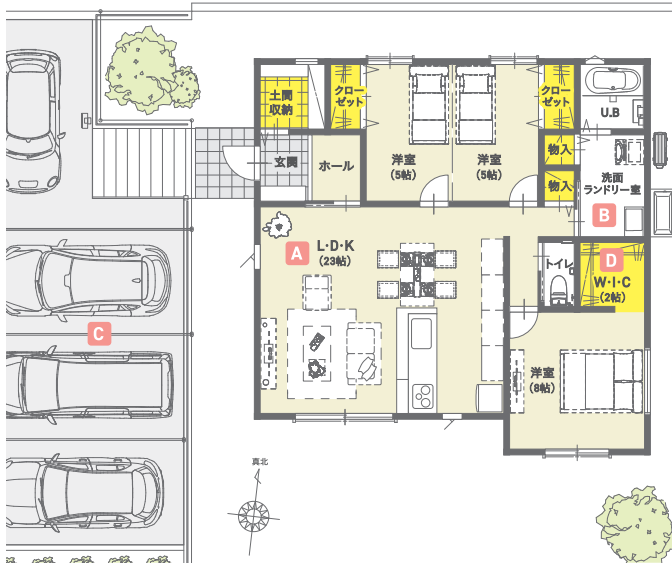


▲写真は10月27日に撮影。

月々7万円台の新築一戸建て

月々返済例 71,737円

- ・住信SBIネット銀行 変動金利0.32%
- ・返済期間35年(ボーナス返済なし)
- ※諸経費別途必要(2023.10.1現在)



116号地のオススメPOINT

A LDK

広々とした約23帖のLDK空間。
キッチンの吊戸棚を無くし開放的に
しています。

B 洗面所

広めの洗面所でバスタオルなどを
置く物入れも設置しています。

C 車4台駐車可能

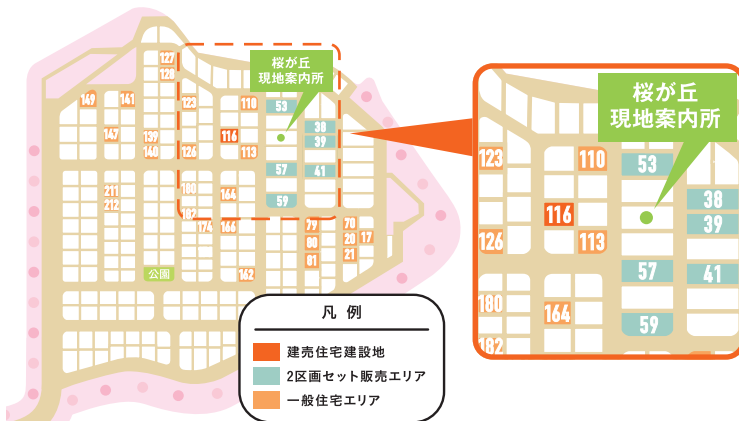
D ウォークインクローゼット

大きな収納があれば、
お部屋を広くお使い頂けます。

基本性能

- オール電化 ● フラット3S対応

桜が丘区画図



土地のみの販売もしています。(建築条件なし)
詳しくはフリーダイヤルにお問い合わせください。

【伊賀上野・桜が丘全体概要】●所在地/三重県伊賀市荒木2079番●交通/三重交通荒木団地前バス停より徒歩1分~20分●開発総面積/142,000㎡●総区画/255区画●私道負担/なし●地目/山林及び雑種●建ぺい率/60%
●容積率/100%●許認可/都市計画法許可済54開14号の10●道路幅員/5.0、6.0、9.0m全面アスファルト舗装●設備/道路=市道、上水道=伊賀市営水道(※一部区画で水道加圧装置が必要な場合があります)、電気=中部電力、排水=集中汚水処理、消防水利=消火栓、防火水櫃、ガス=LPガス各戸設備●公園/4カ所●費用/自治会基金25万円、水道加入金15万3000円、施設維持管理費月額3,300円●売主/テラサキ不動産株式会社(宅地建物取引業免許番号)大阪府知事免許(16)第3847号 〒532-0004 大阪市淀川区西宮原1丁目8番29号 TEL:06-6350-8487●土地販売提携(代理)/テラサキ不動産販売株式会社<宅地建物取引業免許番号>大阪府知事免許(2)第57571号 〒532-0004 大阪市淀川区西宮原1丁目8番29号 TEL:06-6350-1150●販売区画/三重県伊賀市荒木2079番17他●販売区画数/29区画●土地面積/182.10㎡~461.60㎡●販売価格/341万円~644万円●最多土地販売価格帯/400万円台【販売住宅概要】●販売区画/1区画●所在地/三重県伊賀市荒木2079番116●交通/三重交通荒木団地前バス停より徒歩18分●間取り/3LDK●延床面積/94.40㎡●建物構造/木造組込み工法平屋建て●建物完成/令和5年10月完成・即入居可●敷地面積/275.82㎡●建築確認番号/第2022技建8163号●建築施工/(株)平安コーポレーション 三重県津市久居明神町風早2660 イオン久居店1F TEL:050-8880-4297●建物売主/テラサキ不動産株式会社【(一社)大阪府宅地建物取引業協会、(公社)近畿地区 不動産公正取引協議会】<建設業許可番号>三重県知事 許可(般-2)11164号●広告有効期限/令和5年12月31日

お問い合わせ

テラサキ不動産販売株式会社 桜が丘現地案内所

0120-236-538